

BERTILIA BOLIGSAMEIE

Referat fra styremøte 15.2.2018

Tilstede:

- Siv Hassel
- Hege Ranheimsæter
- Steinar Grøtterød

Referent:

- Steinar Grøtterød

Agenda

1. Hussopp
2. Utbedring av pipene
3. Rørinspeksjon
4. Eventuelt

Hussopp

Styret har besluttet å engasjere [Mycoteam AS](#) for kontroll/inspeksjon.

For at kontrollen skal bli fullstendig må alle kjellerboder være åpnet og ryddet. Se forøvrig informasjon på sameiets [hjemmeside](#).

Styret vil informere nærmere om dette på årsmøtet

Utbedring av pipene

Styret har mottatt rapport fra Feie- og Tilsynstjenester AS som anbefaler Pipe Eksperten AS til å utbedre pipene. Styret bifaller rådet og vil gå i detaljforhandlinger med Pipe Eksperten AS.

Styret vil legge fram rapporten på årsmøtet sammen med et forslag om å utvide lånerammen for å dekke kostnadene.

Rørinspeksjon

Styret fikk informasjon om mulig tette rør i Inkognito Terrasse 1B og engasjerte Aktiv Rørinspeksjon AS for å kontrollere og utbedre.

Kontrollen viste at det var nødvendig å rense rørene for fett, noe som ble utført.

Styret ber alle beboere om ikke å helle ut fett i vasken. Hvordan en best behandler fettrester kan leses på [fettvett.no](#)

Eventuelt

Styret har mottatt informasjon av salg av leilighet i Inkognito Terrasse 1A. Styret har ingen innsigelser.

Styret har deltatt på Huseiernes Lansforbud sitt kurs om den nye Eierseksjonsloven. Den nye Eierseksjonsloven medfører at våre vedtekter må revideres. Styret har som mål å legge fram for årsmøtet forslag til nye vedtekter.