

Referat

Fra styremøte i Bertilia Boligsameie på «Villa Paradiso» 17. september 2018 kl 18.00.

Til stede: Per Ove, Hege, Janne og Terje.

Rehabiliteringen av pipene:

Hege kontakter Thomas Kjær om tidspunkt for befaringen. Per Ove formidler til sameierne informasjonen vi har mottatt fra «Pipe Eksperten».

Per Ove søker Obosbanken om lån til rehabiliteringen. Vi prøver å få avdragsfrihet for lånet i fem år og nedbetaling over 20 år.

Utskiifting av soilrørene:

Det ekstraordinære årsmøtet vi skal avholde, inviteres til en diskusjon om tidsramme for prosjektet.

Oppgradering av oppgangene og adkomsten gjennom porten:

Vi søker Oslo kommune ved Velferdsetaten om bidrag til blant annet automatisk døråpner på porten og utbedring av kjellertrappene. Per Ove innhenter pristilbud på arbeidene.

Nytt lås- og nøkkelsystem:

Vi aksepterer pristilbudet fra firmaet R. Bergersen på ca. kr 22 000 for nytt nøkkelsystem.

Puss- og reparasjon av mur:

Hege kontakter firmaet XK Entreprenør om en prisvurdering når det gjelder nødvendige murarbeider i gården.

Spørsmålene om fontenen og trærne i gatetunet:

Kommunen har fortsatt ikke gitt noen tilbakemelding når det gjelder den videre skjebnen til fontenen. Noe beskjæring er foretatt av trærne i gatetunet, men vi er ikke fornøyd med resultatet. Kommunen meldte for over en uke siden at de skulle fjerne plakaten som er satt opp på et av trærne, men ikke noe er gjort. Terje følger opp.

Mycoteam-rapporten:

Vi har ennå ikke mottatt pristilbud på utbedringsarbeidene som skal foretas. Hege følger opp.

Maling av hoveddør, bytting av utelampe ved oppgang A, lakking av postkasser:

Per Ove følger opp.

Annet:

Blikkenslager Brodin har nå montert nettene til snøfangerne på taket.

Terje
Referent