

# BERTILIA BOLIGSAMEIE

Referat fra styremøte 9.1.2018

## Tilstede:

- Siv Hassel
- Hege Ranheimsæter
- Steinar Grøtterød

## Referent:

- Steinar Grøtterød

## Agenda

1. Status saker
2. Melding fra Oslo Brannvesen
3. Årsmøte
4. Eventuelt

## Status saker

- Trappevask. Styret utsatte saken.
- Medlemskap i Huseiernes Landsforbund gir rabatt på forsikringer hos IF. Rabatten ga en prisreduksjon i forsikringen på 9349 kr.

## Brev fra Oslo Brannvesen

Styret mottok melding fra Oslo Brannvesen, datert 22.12.2017, om fyringsforbud i pipe 10 tilknyttet Inkognito Terrasse 1B. Begrunnelsen for forbudet: *Skorsteinen har feil og mangler som gjør at brannmotstanden er svekket. Dette øker risikoen for brann i bygningen. Fordi skorsteinen ikke er tett, kan det komme giftig røyk inn i boligen dette gjelder for.*

Med bakgrunn i fyringsforbudet vedtok styret og prioritere utbedring av pipene fremfor andre brannforebyggende tiltak.

Styret har tidligere innhentet tilbud for utbedring av pipene. I alt 4 besvarte vår anbudsforespørsel.

Styret innehar ikke tilstrekkelig kompetanse til å vurdere de enkelte tilbudene i detalj og vedtok derfor å engasjere Feie – og Tilsynstjenester AS til å gå gjennom tilbudsmateriale og vurdere de enkelte tilbud.

Styret vil legge fram plan for utbedring av pipene, herunder kostnadsoversikt, på årsmøtet.

## Årsmøte

Styret vedtok å avholde årsmøte i mars 2018

Eventuelt

Ingen saker