

## Referat fra årsmøtet i Bertilia Boligsameie 22. mars 2018

Til stede: Siv Hassel (styreleder), Hege Ranheimsæter (styremedlem), Steinar Grøtterød (styremedlem), Arild Hogseth, Ståle Rydberg (for Elisabeth Knudsen), Marthe Walstad (for Bertilia AS), Steinar Stenersen (for Bertilia AS), Pål Jakob Walstad, Mari Amundsen, Per Ove Bakke, Janne Kummeneje, Dag Lund, Connie Andersen og Inger Lise og Terje Gudbrandson.

Innkallingen til årsmøtet og dagsordenen ble godkjent.

Terje ble valgt til referent, Siv til ordstyrer og Per Ove og Siv til å undertegne referatet.

Styrets årsmelding ble tatt til etterretning.

Det var ingen kommentarer til regnskapet 2017 eller til revidert budsjett for 2018.

Det skal undersøkes hva det vil koste å tegne en styreforsikring. Det kommende styret skal ha fullmakt til å tegne en slik forsikring.

Til nytt styre ble valgt Per Ove (styreleder), Hege Ranheimsæter (styremedlem), Steinar Grøtterød (styremedlem) – med Janne og Terje som varamedlemmer. Dag ble valgt til revisor.

Det ble lagt frem et forslag til endrede vedtekter for sameiet. Årsmøtet vedtok at forslaget skal sendes over til Huseiernes Landsforbund for gjennomgang og kommentarer. Årsmøtet gav styret fullmakt til å arbeide videre med vedtektene. De nye vedtektene skal kunne vedtas med 2/3 flertall.

Det nye styret skal utarbeide et forslag til husordensregler. Forslaget skal legges frem på neste årsmøte og skal kunne vedtas med alminnelig flertall.

Styret får fullmakt til å engasjere et firma til trappevask.

Årsmøtet gir styret fullmakt til å utvide eksisterende lån med kr 1 000 000 med sikte på å dekke blant annet anslaget på kr 700 000 til rehabilitering av 10 pipeløp.

Siv Hassel (sign)

Per Ove Bakke (sign)