

BUDSJETT 2018

Inkognito Terrasse 1

LEIEINNTEKTER

| | | |
|-----------------------------|----------------|--|
| Husleie | 108 408 | |
| Utleie forretningslokal | 592 800 | |
| Totale leieinntekter | 701 208 | |

DRIFTSUTGIFTER

| | | |
|-----------------------------|------------------|---------|
| Kommunale avgifter | 162 000 | Note #1 |
| Forsikring | 94 312 | Note #2 |
| Elektrisitet | 24 000 | |
| Forretningsførsel HBRI | 24 000 | |
| Skadedyrvakta | 3 800 | |
| Avdrag/renter lån | 123 840 | |
| Sum faste utgifter | 431 952 | |
| Skorsteinrehabilitering | 700 000 | |
| Resterende murarbeid sokkel | 30 000 | |
| Restbeløp oppussing 2015 | 173 956 | |
| Kontroll kjeller Mycoteam | 4 000 | |
| Diverse snekkerarbeid | 30 000 | Note #3 |
| Diverse | 30 000 | |
| Sum driftsutgifter | 1 399 908 | |
| Driftsunderskudd | -698 700 | |

Note #1:

Vann/avløp, renovasjon, feie- og tilsynavgift og eiendomsskatt forretningslokale

Note #2:

Beregnet 5% økning

Note #3:

Omfatter utgangsdør mot gård oppgang B, reparasjon av tak mot loft baktrapp oppgang A

Driftsunderskuddet foreslås dekkes av lån i OBOS banken.