

## 4052 - BERTILIA BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2008	Regnskap 2007	Budsjett 2008	Budsjett 2009
<b>DRIFTSINNTEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader	2	581 772	446 171	0	0
Andre inntekter	3	397	0	0	0
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>582 169</b>	<b>446 171</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>					
Personalkostnader		0	-2 282	0	0
Forretningsførerhonorar		-18 760	-16 750	0	0
Drift og vedlikehold	4	-153 216	-129 988	0	0
Forsikringer		-76 089	-72 397	0	0
Kommunale avgifter	5	-110 604	-98 520	0	0
Energi/ fyring	6	-25 463	-15 460	0	0
Andre driftskostnader	7	-26 771	-6 770	0	0
<b>SUM DRIFTSKOSTN.</b>		<b>-410 903</b>	<b>-342 167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT:</b>		<b>171 266</b>	<b>104 004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNTEKT/ KOSTNAD:</b>					
Finansinntekter	8	9 791	1 425	0	0
<b>RES. FINANSINNT/KOSTN.</b>		<b>9 791</b>	<b>1 425</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>181 057</b>	<b>105 428</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		181 057	105 428		

## 4052 - BERTILIA BOLIGSAMEIE

## BALANSE

	Note	2008	2007
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Restanser felleskostnader		154	0
Driftskonto i OBOS		73 556	247 511
Innestående bank		72	71
Sparekonto i OBOS		352 473	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>426 255</b>	<b>247 582</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>426 255</b>	<b>247 582</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		410 970	229 914
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>410 970</b>	<b>229 914</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskudd felleskostnader		2 136	2 761
Leverandørgjeld		13 149	12 625
Skyldig offentlig myndigheter		0	282
Annen kortsiktig gjeld		0	2 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>15 285</b>	<b>17 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>426 255</b>	<b>247 582</b>
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

OSLO, 31.12.2008  
 STYRET FOR BERTILIA BOLIGSAMEIE

TERJE GUDBRANDSON

HEGE RANHEIMSÆTHER

HEDVIG TOLLEFSEN

SIV HASSEL

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

**NOTE: 2****INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	581 772
<b>SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER</b>	<b>581 772</b>

**NOTE: 3****ANDRE INNTEKTER**

Husleie	397
<b>SUM ANDRE INNTEKTER</b>	<b>397</b>

**NOTE: 4****DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger	-141 792
Drift/vedlikehold VVS	-2 494
Drift /vedlikehold utvendig anl.	-8 931
<b>SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD</b>	<b>-153 216</b>

**NOTE: 5****KOMMUNALE AVGIFTER**

Vann- og avløpsavgift	-72 858
Feieavgift	-2 923
Renovasjonsavgift	-34 824
<b>SUM KOMMUNALE AVGIFTER</b>	<b>-110 604</b>

**NOTE: 6****ENERGI / FYRING**

Elektrisk energi	-25 463
<b>SUM ENERGI / FYRING</b>	<b>-25 463</b>

**NOTE: 7****ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Container	-15 339
Driftsmateriell	-871
Lyspærer og sikringer	-789
Renhold ved firmaer	-1 525
Kontor- og datarekvisita	-35
Trykksaker	-141
Andre kostnader tillitsvalgte	-3 909
Andre kontorkostnader	-65
Porto	-1 439
Bank og kortgebyr	-184
Velferdskostnader	-2 474
<b>SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>-26 771</b>

**NOTE: 8**

**FINANSINTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS	6 602
Renter av sparekonto i OBOS	2 474
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	715
<b>SUM FINANSINTEKTER</b>	<b>9 791</b>