

Referat

fra styremøte i *Bertilia Boligsameie* 6. desember 2021 kl. 20.00 på Oles kontor i Riddervolds gate 9.

Til stede: Ole Brokhaug, Janne Kummeneje, Jean Malnory og Terje Gudbrandson.

Brannutrykkingen igår: Utrykkingen gjaldt leiligheten i B-oppgangen, 1. etasje til høyre, der leietager reagerte nærmest i panikk på en hendelse knyttet til det elektriske anlegget – som følge av varmegang i en kobling. Også leietager i oppgang B, 2. etasje, til venstre, har gitt uttrykk for usikkerhet om el-anlegget der er slik det skal være. Ole kontakter Marthe Walstad i saken.

Tørkerommet: Etter en grundig diskusjon konkluderte styret med at vi kobler fra varmeovnen på tørkerommet og isteden kjøper inn en tørketrommel. Prisen skal være maksimalt kr 5 000, og Jean og Ole står for innkjøpet.

Brannsikringsprosjektet: Norsk Brannvern skal 8. desember besiktige leilighetene i A-oppgangen, 9. desember dem i B-oppgangen. Orienteringsmøtet om det nye anlegget er utsatt til neste uke.

Balkongen på hjørnet i 4. etasje: Ole har henvendt seg til blikkernslager Brodin med spørsmål om justering av balkongkanten for å hindre avrenning langs fasaden på bygningen. Han har ikke fått tilbakemelding hverken i denne saken eller på den foto-belagte henvendelsen om pipene. Ole ringer firmaet.

Økningen av tilgang på strøm: OBOS har meldt tilbake at de ikke har erfaring med tilsvarende situasjoner. *Ljan Elektro* v/Kjetil Foss er kontaktet og mener at vi vil kunne få tilgang på minst 25 % mer strøm per leilighet.

Vi melder til *Bertilia A/S* v/Marthe Walstad at en økning på 25 % vil være mulig i strømkapasiteten knyttet til leiligheten i A-oppgangen, 4. etasje til høyre.

Terje
referent