

# Referat

fra styremøte i *Bertilia Boligsameie* 11. januar 2023 kl. 20.00 hos Terje. Til stede: Ole Brokhaug, Jean Malnory, Hege Ranheimsæter og Terje Gudbrandson. Pål Jakob Walstad hadde meldt forfall.

**Økning av hovedsikringer:** Styret godkjenner at seksjonen til høyre i 4. etasje i A-oppgangen oppgraderer sin hovedsikring til 50 ampère. Hvis det på sikt viser seg at gårdens inntakssikring ikke er dimensjonert for denne og andre oppgraderinger som er eller blir foretatt, må vi se på saken på nytt.

**Brannalarmen:** Vi inngår den obligatoriske serviceavtalen med *GKagenturer v/Gøran Karlstad*. Vi har god erfaring med dette firmaet fra før. Pål Jakob sender en utskrift av instruksen for brannalarmen både til eierne av de enkelte seksjonene og til eventuelle leietagere. For fremtiden er det seksjonseierens ansvar å formidle instruksen til leietagerne sine.

**Tilbakemeldingen til brannvesenet:** Vi har fått frist til 21. februar med å gi en tilbakemelding til brannvesenet med plan for brannsikringen videre. Ole formulerer tilbakemeldingen.

**Murarbeidene:** Her er vi nesten i mål med arbeidene vi hadde planlagt. De vil bli gjort ferdig når været tillater det.

**Lekkasjen på taket mot Inkognito terrasse:** Vi inngår snarest mulig en avtale om tetting av hullet som har forårsaket lekkasjen. Terje undersøker med *If* om skaden på gulvet inne i den aktuelle loftsboden blir dekket av forsikringen vår, og om misfarging i taket i seksjonen under kan inngå i dekningen eller i seksjonseiers forsikring.

*Terje*  
referent