

Referat

fra styremøte i *Bertilia Boligsameie* 6. juni 2023 kl. 20.00 hos Ole i Inkognito terrasse 1.

Til stede: Ole Brokhaug, Jean Malnory, Hege Ranheimsæter, Pål Jakob Walstad og Terje Gudbrandson.

Budsjettet for 2023: Styret vil foreslå for årsmøtet at fellesutgiftene for boligseksjonene i sameiet økes med 10 prosent fra 1. august. Styrets forslag til budsjett innebærer samlede inntekter på kr 826 325 og samlede utgifter på kr 738 100.

Dugnadsarbeidet fremover: Styret vil foreslå for årsmøtet at det får muligheten til å bestemme et beløp som skal betales av seksjonseiere når ingen representant for de aktuelle seksjonene møter på dugnader det er innkalt til.

Nedbetaling av fellesgjelden: Vi vil forelå for årsmøtet at styret får mulighet til å nedbetale fellesgjelden i tråd med nærmere vedtak.

Sammensetningen av styret: Styret vil be om muligheten til at styremedlemmer som under den perioden de er valgt for, ønsker å fratre, kan erstattes av sameiere som sier seg villige til å gå inn i styret.

Årsrapporten fra styret: Styret utformer en årsrapport som vil bli lagt ved innkallingen til årsmøtet.

Fjerning av sykler i bakgården: Styret vil be årsmøtet om fullmakt til å fjerne sykler som i lengre tid har vært plassert i gårdsrommet, men som ingen vet tilhører.

Terje
referent