

Referat

fra årsmøtet i *Bertilias Boligsameie* 21. juni 2023 kl. 19.00 i «Åpent Bakeri», Inkognito terrasse 1.

Til stede: Ole og Ullriche Brokhaug, Elisabeth Knudsen, Hege Ranheimsæter, Jean Malnory, Arild Hogseth, Unai Mangal, Marthe Walstad og Pål Jakob Walstad

Konstituering: Ole ble valgt til møteleder. De møtende sameierne har hver sin stemme. Arild Hogseth hadde stemme for Inger Lise og Terje Gudbrandson. Pål Jakob ble valgt til referent. Marthe til protokollvitne. Møteinnkallingen ble godkjent.

Årsrapporten 2022/2023, årsregnskapet og budsjettet: Årsregnskap for 2022 og budsjett for 2023 ble gjennomgått og godkjent uten merknader. Punktet «Beplantning» ble endret til «Beplantning og profesjonell gartnerhjelp»

Valg: Terje ble gjenvalgt til varamedlem. Resten av styret fortsetter inntil gjenvalg neste år.

Saker fra møtet:

- 5.1 Forslag om kostnad (500kr) for uteblivelse fra dugnad ble nedstemt.
- 5.2 Det var enighet om at husleie kunne økes med 10% fra 1. august 2023.
- 5.3 Det var enighet om sommerfest i bakgården og det ble satt dato 25. august. Det vil komme egen invitasjon til sommerfesten. Styret dekker mat, mens deltakere står for eget drikke.
- 5.4 Forslag om at styret skal ha mulighet til å nedbetale gjeld, hvis det er midler til overs ble godkjent.
- 5.5 Det ble godkjent å fjerne ubrukte sykler fra bakgården. Jean vil nærmere på det.
- 5.6 I forhold til bruk av bod i baktrapp oppgang A var det ingen som meldte inn behov for det. Brokhaug vil fortsette å bruke boden.
- 5.7 Det var enighet om at styret kunne innhente tilbud på energikartlegging og evt igangsette det for en pris inntil 30.000 kr.

Pål Jakob Walstad

Pål Jakob Walstad (sign)
referent

Marthe Walstad

Marthe Walstad (sign)
protokollvitne