

## Referat

Fra styremøte i *Bertilia boligsameie* 18. desember 2024 kl. 20.00, Inkognito terrasse 1A.  
Til stede: Jean Malnory, Hege Ranheimsæter, Terje Gudbrandson og Charlotta Hamre.

1- HMS:

a- Styret planlegger for gjennomgang av rutiner og ny brannøvelse under vår 2025 for både sameie og Åpent bakeri.

b- Styret har mottatt dokumentasjon som viser til riktig innstallering av ovnen i Åpent bakeri. De har i tillegg informert at de skal utarbeide en rapport som viser til at deres inngangsdør fyller kravene til rømningsvei etter oppfordring fra brannvesenet.

c- 3 stk. gamle brannslukkingsapparater plassert i fellesarealer er byttet ut med nye.

2- Installering av vannmåler er bestilt, og rørlegger kommer den 6. januar. NB! Vannet kommer da å bli avstengt i en periode med start kl. 14.30. Ved spørsmål er kontaktperson Charlotta Hamre ([charlotta.hamre@gmail.com](mailto:charlotta.hamre@gmail.com)).

3- Det er meldt om lekkasje på balkong ut mot gaten. Utbedring er planlagt gjennomført ila våren.

4- Varmtvannsbereder i tørkerom, kjeller A er p.t. ikke bruk og stenge derfor av økonomiske grunner.

5- Det defekte/knekte kumløkket i vaskekjeller A, er nå sveiset sammen.

Neste styremøte er 14. januar kl. 20.00