

Referat

Fra styremøte i *Bertilia boligsameie* 14. januar 2025 kl. 20.00, Inkognito terrasse 1B.

Til stede: Jean Malnory, Hege Ranheimsæter, Terje Gudbrandson og Charlotta Hamre.

1- HMS:

a- Det var befaring av Oslo brannkonsult 19.desember angående de blendete bod/dodørene i oppgang B.

b- Styret følger med på eventuell snø og isdannelse på taket, spesielt over døren oppgang B mot innergården. Samtidig ber vi alle om å følge med på og gi beskjed hvis det oppdages for eksempel faretruende istapper som må fjernes.

2- Vannmåler er installert. Den blir lest av automatisk av Oslo kommune, og vi kan da få avlest faktisk forbruk av vann for sameiet.

3- De nye bakgårdsdørene er mottatt. De skal ferdigstilles og blir montert i løpet av våren.

5- Det er meldt inn om mulig lekkasje rundt et soilrør på loftet. Styret følger opp.

6- Kumlokk i vaskekjeller A er igjen knekt og styret gjør en vurdering om ny sveising eller innkjøp av nytt lokk.

Neste styremøte er i februar uke 9.